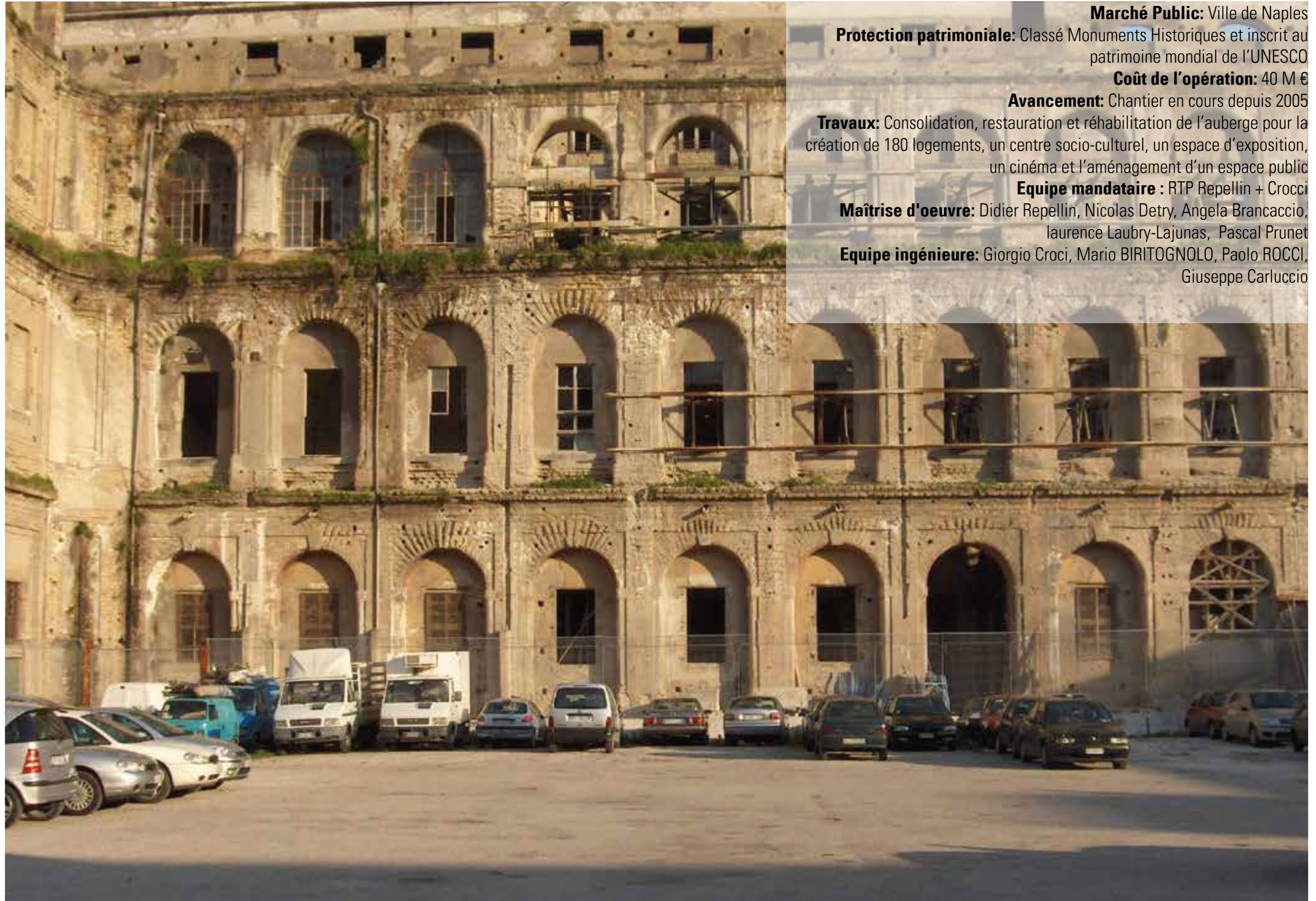


RESTAURATION ET RÉHABILITATION DE L'AUBERGE ROYALE DES PAUVRES NAPLES (ITALIE)



Marché Public: Ville de Naples

Protection patrimoniale: Classé Monuments Historiques et inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO

Coût de l'opération: 40 M €

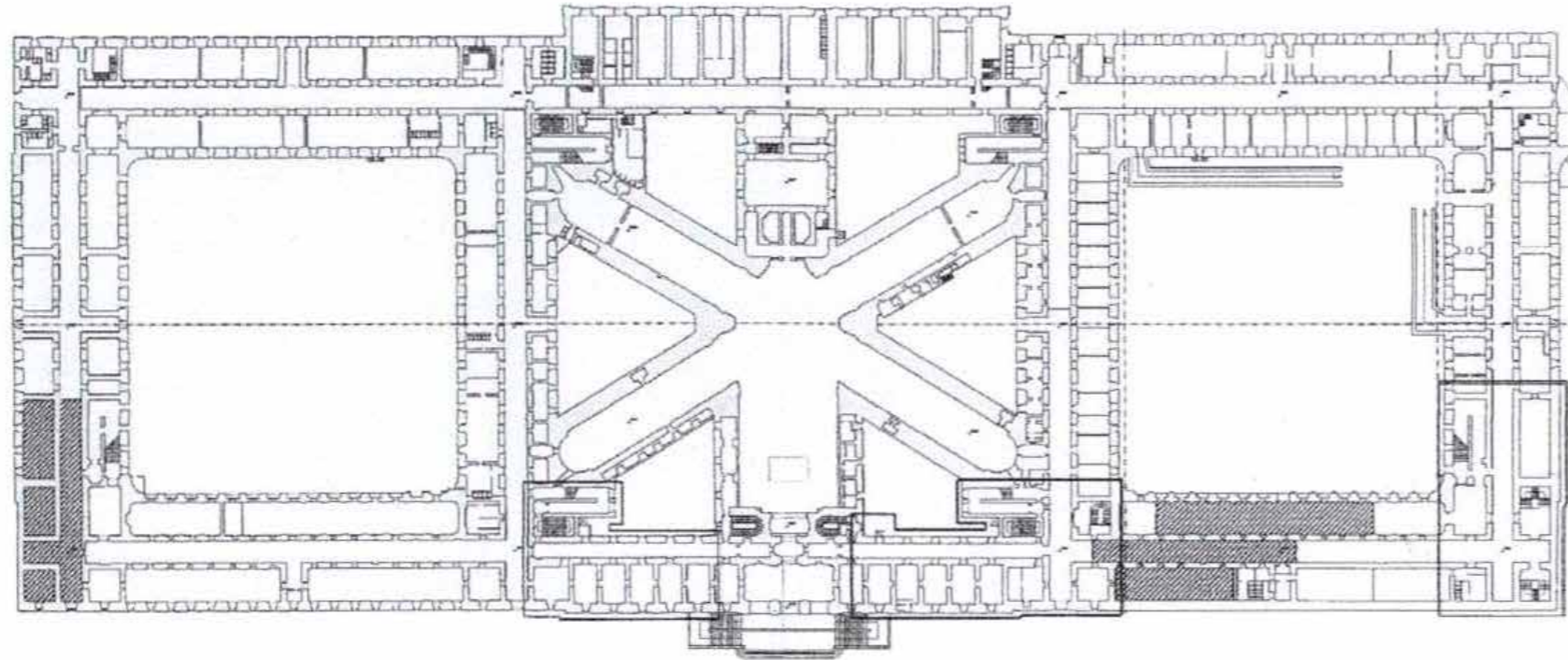
Avancement: Chantier en cours depuis 2005

Travaux: Consolidation, restauration et réhabilitation de l'auberge pour la création de 180 logements, un centre socio-culturel, un espace d'exposition, un cinéma et l'aménagement d'un espace public

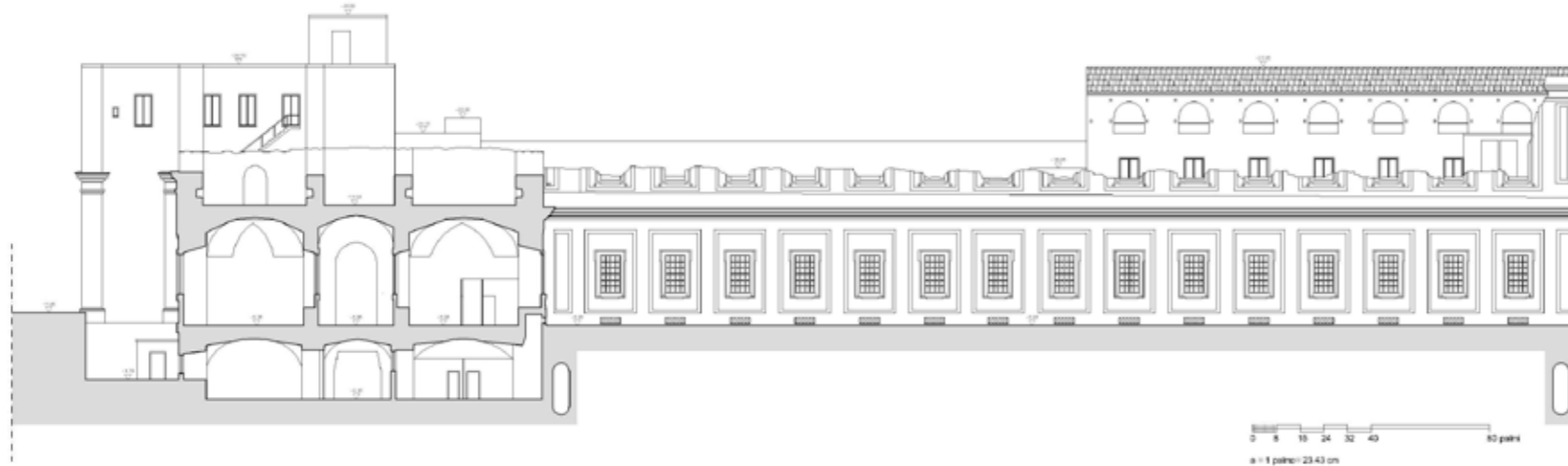
Equipe mandataire : RTP Repellin + Crocci

Maîtrise d'oeuvre: Didier Repellin, Nicolas Detry, Angela Brancaccio, Laurence Laubry-Lajunas, Pascal Prunet

Equipe ingénieure: Giorgio Croci, Mario BIRITOGNOLO, Paolo ROCCI, Giuseppe Carluccio



Plan de l'état des lieux



Extrait de coupe-façade de l'état des lieux

En 1750, le roi de Naples Charles III de Bourbon décide de confier à Ferdinando Fuga, un des meilleurs architectes du XVIIIème siècle, la construction d'un immense édifice pour recueillir les pauvres du royaume de Naples. Le projet de Fuga prévoit cinq cours avec au centre une vaste église à six nefs en forme de panoptique, la façade principale faisant 650 mètres de long, l'édifice est prévu pour accueillir 8000 personnes. Le chantier se poursuit jusqu'en 1826 environ.

Par la suite, plusieurs phases de transformations ont lieu, et notamment en 1930 avec l'insertion des 3 derniers niveaux en voûtes minces de béton armé. L'édifice demeurant inachevé, la ville de Naples commence en 2002 un vaste programme de consolidation et de restauration de l'ensemble de l'auberge. Le projet prévoit la reconfiguration de l'ensemble du bâtiment dont:

- _la reconstruction des trois derniers niveaux
- _la reconstruction des parties écroulées lors du tremblement de terre de 1980
- _l'aménagement des cours
- _la conservation archéologique de l'église inachevée
- _la création d'une nouvelle couverture en acier ainsi qu'une verrière photovoltaïque et de toitures végétalisées pour les parties inachevées
- _la restauration du système de récupération des eaux de pluie

Ce projet prend en compte les meilleures méthodes et techniques en matière de restauration du patrimoine architectural (l'auberge royale des pauvres est classée Monuments Historiques et Patrimoine Mondial de l'Unesco) ainsi qu'une démarche de qualité environnementale. A ce titre, le projet de restauration de l'auberge est soutenu par un programme de co-financement de la Commission Européenne (6ème P.C.R.D.) programme S.A.R.A.. Ce programme, géré par l'Université de Barcelone soutient 7 projets Eco-Buildings dans le monde.



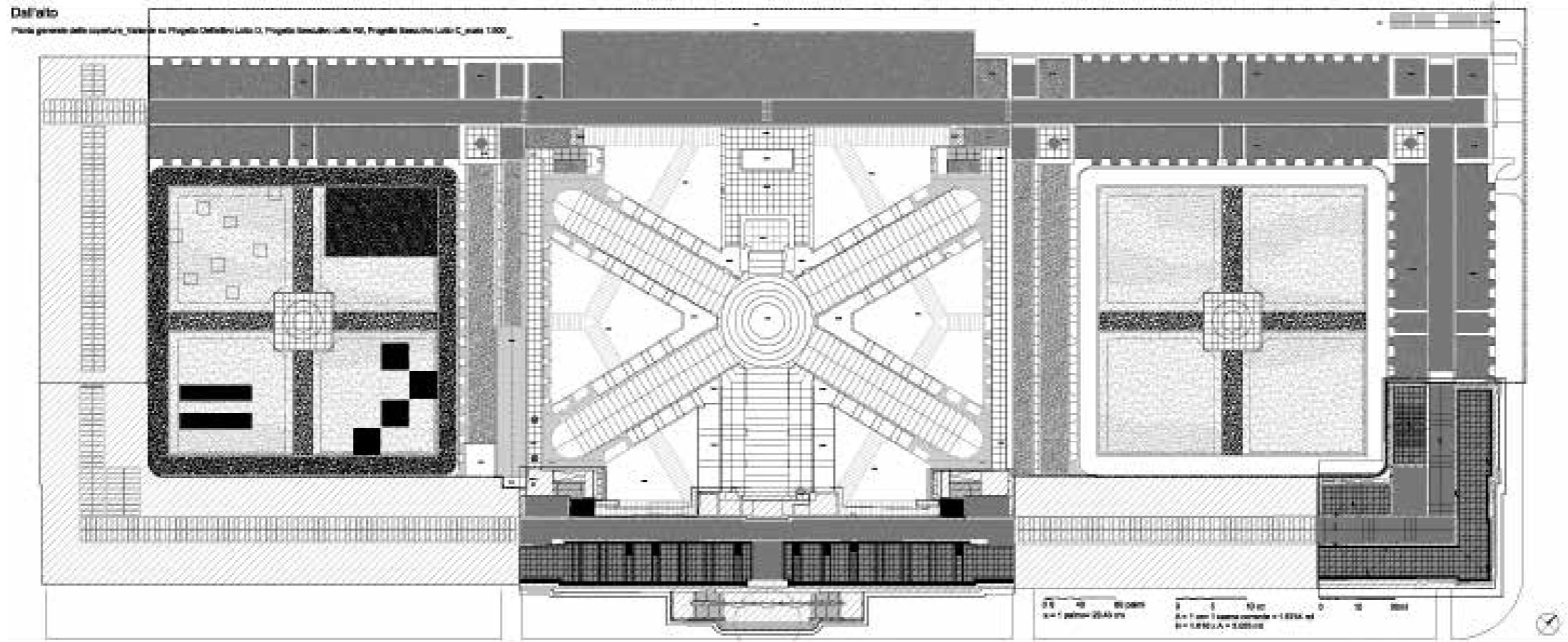
Photo de l'état des lieux



Photo de l'état des lieux



Vue aérienne avant-projet



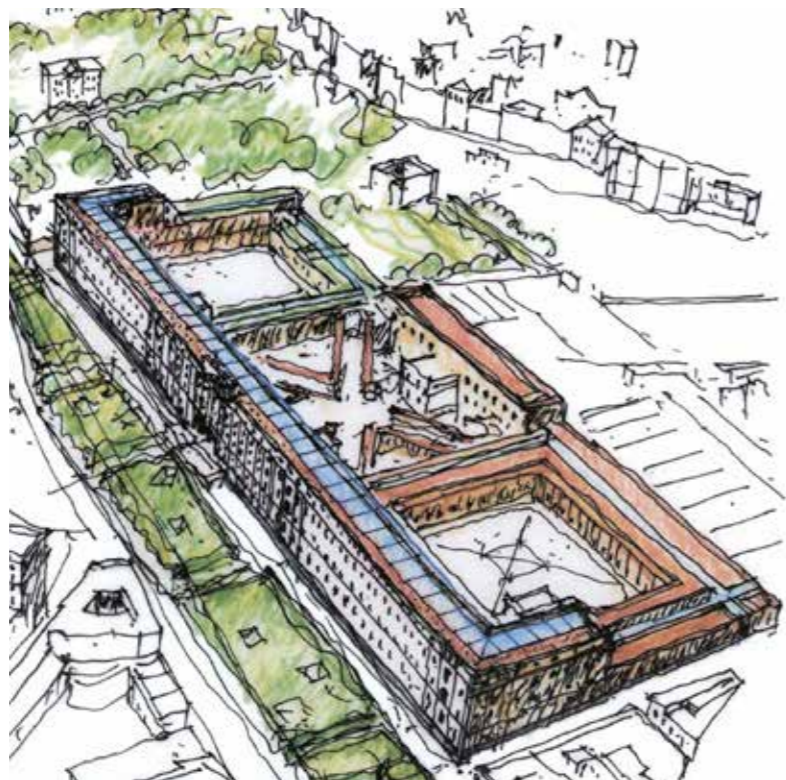
Plan de toiture du projet



Photo avant travaux



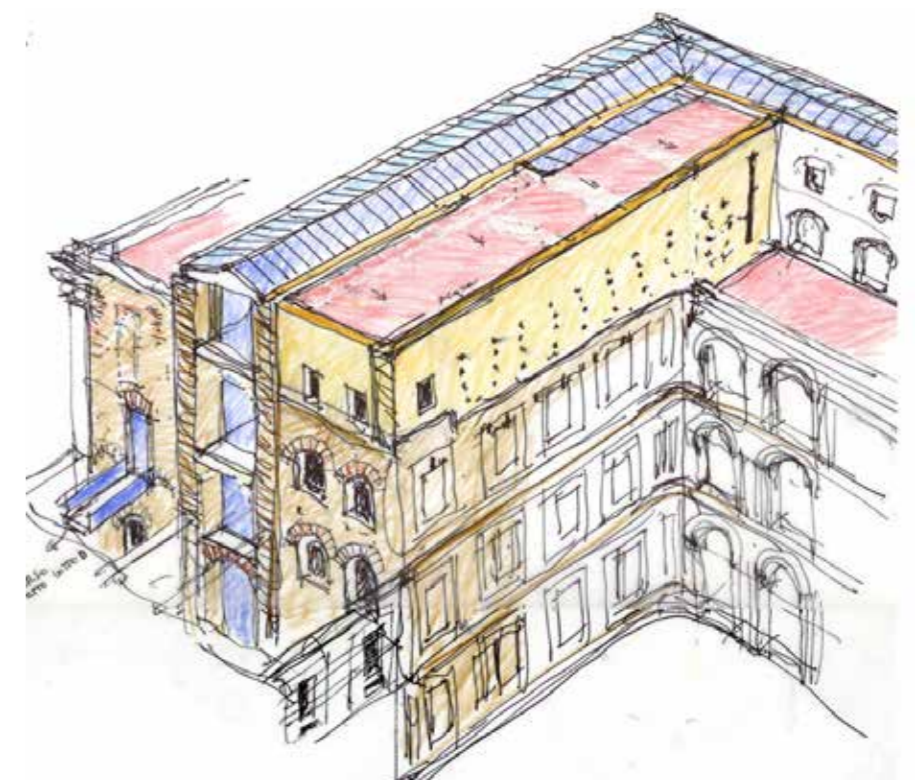
Photo après travaux



Dessin du projet en vue aérienne



Dessin de la façade du projet



Dessin du projet: volumétrie de la toiture

