

DETRY-LEVY  
& Associés

architecture  
patrimoine et écologie  
www.detry-levy.eu



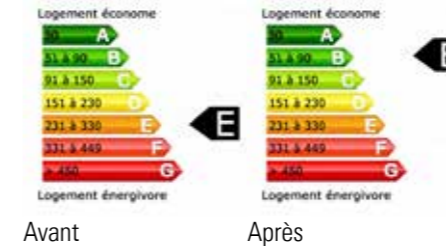
DETRY-LEVY  
& Associés  
SARL D'ARCHITECTURE  
12 rue Dumont  
69004 Lyon - France

# REHABILITATION DE L'ANCIEN COUVENT DES VISITANDINES

## 21 logements, Bâtiments G+D, 1 rue de l'Antiquaille 69005 LYON



Façade Est après restauration



**Marché Privé:** Maïa Immobilier  
**Protection patrimoniale:** Bâtiment inscrit  
Monuments Historiques

**Montant de l'enveloppe initiale:** 4 200 000€ HT  
**Montant final du coût des travaux:** 4 358 000€HT

**Avancement:** livré le 27 mars 2015

**Surfaces:** 2850m<sup>2</sup> SHON

**Consommation existant:** 300 KWep/m<sup>2</sup>.an

**Consommation visée:** 96 KWep/m<sup>2</sup>.an, label BBC rénovation visé

**Travaux:** Restructuration lourde: toiture, plancher, menuiseries, isolation, cloisonnements neufs, chaufferie centrale gaz avec groupe froid, électricité avec domotique, deux extensions contemporaines

**Maître d'oeuvre:** Detry-Levy&Associés (mandataires), TECO (BET structure), ILIADE ingénierie (BET fluide), VOXOA (BET économie), Cabinet Roland Starace (BET ACOUSTIQUE), BET KATENE (AMO HQE), ANAHOME Immobilier (AMO)



Détail du traitement des menuiseries et de la restauration de la façade intérieure Ouest



Détail de la nouvelle extension en pierre, façade extérieure Est. Photo:Nicolas du Pasquier©



Vue d'ensemble du site avant restauration